

ПРОТОКОЛ № 8/к

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Омск, ул. Куйбисова, 136, проведенного в форме заочного голосования

г. Омск

« 21 » июня 20 16 г.

Инициаторы внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

№ 137
8

Дата начала голосования « 07 » июня 2016 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений « 21 » июня 2016 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений Куйбисова 136 п.в 137

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 11605,9 голосов (равно количеству кв.м. жилых и нежилых помещений многоквартирного дома).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 6615,4 голосов, что составляет 57 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Расторжение договора № 82 от 14.12. 20 13 г. оказания услуг и (или) выполнение работ по содержанию ремонту общего имущества с ООО «УК Жилищник 8».
2. Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией ООО «УК Жилищник 8».
3. Заключение договора управления многоквартирного дома на утвержденных условиях.
4. Утверждение «Уполномоченного» от собственников помещений и наделение его полномочиями для действия от их имени в отношениях с третьими лицами. Предоставление «Уполномоченному» право подписи и заключения договора управления многоквартирным домом, дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом.
5. Выбор способа оплаты коммунальных услуг (в том числе за коммунальные услуги, потребляемые при использовании общего имущества в многоквартирном доме).
6. О порядке расчета за коммунальные услуги на ОДН.

1. По первому вопросу повестки внесено и поставлено на голосование предложение:

Расторгнуть договор № 82 от 14.12. 20 13 г. оказания услуг и (или) выполнение работ по содержанию ремонту общего имущества с ООО «УК Жилищник 8»

Голосовали: «За» 6615,4 «Против» 0 ; «Воздержался» 0

Решение принято 6615,4 голосов, что составляет 57 % от общего числа голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

2. По второму вопросу повестки внесено и поставлено на голосование предложение:

Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией ООО «УК Жилищник 8».

Голосовали: «За» 6615,4 «Против» 0 ; «Воздержался» 0

Решение принято 6615,4 голосов, что составляет 57 % от общего числа голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

3. По третьему вопросу повестки внесено и поставлено на голосование предложение:

Заключить договор управления многоквартирного дома с ООО «УК Жилищник 8» на утвержденных условиях.

Голосовали: «За» 6615,4 «Против» 0 ; «Воздержался» 0

Решение принято 6615,4 голосов, что составляет 57 % от общего числа голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

4. По четвертому вопросу повестки внесено и поставлено на голосование предложение:

Избрать _____ собственника кв. 137 в качестве «Уполномоченного» от собственников помещений и наделить его полномочиями для действия от их имени в отношениях с третьими лицами. Предоставить «Уполномоченному» право подписи и заключения договора управления многоквартирного дома.

Голосовали: «За» 6615,4; «Против» 0; «Воздержался» 0.
Решение принято 6615,4 голосов, что составляет 57% от общего числа голосов.
Решение по четвертому вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

5. По пятому вопросу повестки внесено и поставлено на голосование предложение:

Собственники помещений в многоквартирном доме решили вносить плату за все коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям (в том числе за коммунальные услуги, потребляемые при использовании общего имущества в многоквартирном доме).

Голосовали: «За» 6615,4; «Против» 0; «Воздержался» 0.
Решение принято 6615,4 голосов, что составляет 57% от общего числа голосов.
Решение по пятому вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

6. По шестому вопросу повестки внесено и поставлено на голосование предложение:

Объем коммунальной услуги, превышающий объем коммунальной услуги, предоставленной на ОДН, определенный исходя из показаний общедомового прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на ОДН, оплачивать по квитанциям где распределение денежных средств за него осуществляется между всеми собственниками (нанимателями) жилых и нежилых помещений пропорционально размеру общей площади жилого и нежилого помещения.

Голосовали: «За» 6615,4; «Против» 0; «Воздержался» 0.
Решение принято _____ голосов, что составляет _____% от общего числа голосов.
Решение по шестому вопросу повестки дня _____ (принято или не принято).

Инициаторы внеочередного общего собрания собственников помещений

кв 137 Ольга
кв 8 Александр
кв 141 Евгений
кв 216 Илья