

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Омск, ул. Чисиневского, д. 6/1, д. _____, проведенного в форме: очного голосования/заочного голосования/очно-заочного голосования (нужное подчеркнуть)

г. Омск

«24» октября 2023 г.

Инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: кв. 52

Дата и время проведения собрания: 24.10.2023 г. в 19 час. 00 мин.

Место проведения собрания: подъезд № 5 дома 6/1 по ул. Чисиневского

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4551,9 голосов (равно количеству кв.м. общей площади собственников всех жилых и нежилых помещений данного МКД).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 2862,10 голосов, что составляет 62,86% от общего числа голосов.

Кворум имеется / не имеется (нужное подчеркнуть). Внеочередное общее собрание собственников помещений правомочно / неправомочно (нужное подчеркнуть).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрать председателем общего собрания собственника квартиры № 52 – секретарем собрания собственника квартиры № 13 – счетную комиссию в составе:
 1. _____ (кв. 50)
 2. _____ (кв. 33)
 3. _____ (кв. 47)
2. О наделении полномочиями управляющую организацию ООО «УК ВиТа» на заключение со специализированной организацией (газораспределительной организацией) договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (если такое оборудование установлено).
3. О заключении каждым собственником помещения в многоквартирном доме, действующим от своего имени, договора о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме со специализированной организацией (газораспределительной организацией) с которой заключен договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования.
4. Об оплате собственниками помещений услуг по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме непосредственно специализированной организации (газораспределительной организации), с которой у собственников помещений заключены договоры по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме.
5. О заключении дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО «УК ВиТа» о включении в договор управления обязанности управляющей организации заключить со специализированной организацией договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (если такое оборудование установлено).
6. О наделении полномочиями собственника квартиры № 52 - на заключение и подписание дополнительного соглашения к договору управления МКД с ООО «УК ВиТа» о включении в договор управления обязанности управляющей организации заключить со специализированной организацией договор о техническом обслуживании и ремонте

внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (если такое оборудование установлено).

7. Местом хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений в МКД определить: ул. Циолковского, 86/1, кв. 13.

Решения, принятые собственниками по повестке дня.

1. Избрать председателем общего собрания собственника квартиры № 52 – секретарем собрания собственника квартиры № 13 –

счетную комиссию в составе:

1. _____ (кв. 50)
2. _____ (кв. 33)
3. _____ (кв. 47).

Голосовали: «За» 2862,10 «Против» _____; «Воздержался» _____.

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

2. Наделить полномочиями управляющую организацию ООО «УК ВиТа» на заключение со специализированной организацией (газораспределительной организацией) договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (если такое оборудование установлено).

Голосовали: «За» 2862,10 «Против» _____; «Воздержался» _____.

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

3. Заключить каждым собственником помещения в многоквартирном доме, действующим от своего имени, договоры о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме со специализированной организацией (газораспределительной организацией), с которой заключен договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования.

Голосовали: «За» 2862,10 «Против» _____; «Воздержался» _____.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

4. Оплату собственниками помещений услуг по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме осуществлять непосредственно специализированной организации (газораспределительной организации), с которой у собственников помещений заключены договоры по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме.

Голосовали: «За» 2862,10 «Против» _____; «Воздержался» _____.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

5. Заключить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом с ООО «УК ВиТа» о включении в договор управления обязанности управляющей организации заключить со специализированной организацией договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (если такое оборудование установлено).

Голосовали: «За» 2801,5; «Против» 60,6; «Воздержался» _____.

Решение по пятому вопросу повестки дня принято.

6. Наделить полномочиями собственника квартиры № 52 – на заключение и подписание дополнительного соглашения к договору управления МКД с ООО «УК ВиТа» о

включении в договор управления обязанности управляющей организации заключить со специализированной организацией договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (если такое оборудование установлено).

Голосовали: «За» 2862,10 «Против» _____; «Воздержался» _____.
Решение по пятому вопросу повестки дня принято.

7. Местом хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений в МКД определить: ул. Крашневская, д. 6/1, кв. 13

Голосовали: «За» 2862,10 «Против» _____; «Воздержался» _____.
Решение по седьмому вопросу повестки дня принято.

Председатель общего собрания _____ / Мож

Секретарь общего собрания _____ / Вилл

Счетная комиссия _____
_____ / Иль
_____ / Иль
_____ / Иль