

ПРОТОКОЛ № 2

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Омск, ул. Циолковского 2, проведенного в форме ОГНОГО голосования

Омск

«24» 02 2018 г.

Инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

кв 15
кв 14

Дата начала голосования «24» 02 2018 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений «24» 02 2018 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений Омск Циолковского
кв 14

Подсчет голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3077 голосов (равно количеству кв. м. общей полезной площади дома).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2194,9 голосов, что составляет 71,3 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Внеочередное общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии.

3. Передача в возмездное пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме. Определение лица, которое от имени собственников помещений многоквартирного дома будет уполномочено заключать договоры о передаче в пользование общего имущества дома, а также определение порядка использования денежных средств от хозяйственного оборота общего имущества дома. Рассмотрение, утверждение размера платы по договорам о передаче в пользование общего имущества многоквартирного дома.

4. Определение места хранения протокола общего собрания; решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

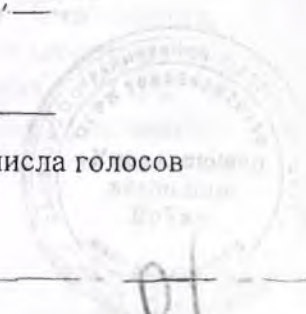
1. По первому вопросу повестки внесено и поставлено на голосование предложение:

Избрать _____ собственника квартиры № 15

Председателем собрания, _____
Собственника кв. № 32 секретарем собрания.

Голосовали: «За» 2194,9; «Против» _____; «Воздержался» _____

Решение принято 2194,9 голосов, _____ что составляет 71,3 % от общего числа голосов



Решение по первому вопросу повестки дня принято (принято или не принято)

2. По второму вопросу повестки внесено и поставлено на гоолосование предложение:

Избать счетную комиссию собрания в кол 12. естве

трех человек в следующем персональном составе:

председателем счетной комссии (кв. № 13)

секретарем счетной комиссии (кв. № 28)

_____ членом счетной комиссии (кв. № 16)

Голосовали «За» 2194,9; «Против» _____; «Воздержался» _____

Решение принято 2194,9 голосов, что составляет 71,3% от общего числа голосов.

Решение по второму вопросу повестке дня принято (принято или не принято)

3. По третьему вопросу обственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и РЕШИЛИ:

- Предоставить арендаторам возможности на возмездной основе сроком на 2 (два) года размещать рекламу на фасаде здания, внутренние стены в местах общего пользования для размещения телекоммуникационного оборудования, оптоволоконных сетей.

Голосовали: «За» 2194,9; «Против» _____; «Воздержались» _____

Решение принято 2194,9 голосов, что составляет 71,3 % от общего числа голосов

- Уполномочить ООО «УК Жилищник-8» заключать от имени собственников помещений в многоквартирном доме договоры о передачи в пользование общего имущества многоквартирном доме с третьими лицами, (в том числе представлять интересы собственников помещений во взаимоотношениях с контролирующими, надзорными, судебными и иными органами власти).

Представлять сведения о накоплении денежных средств за весь период аренды, а так же использование указанных средств на нужды дома с согласия членов Совета многоквартирного дома коллегиально. Распределить денежные средства в следующем порядке: 70% поступающие денежные средства расходуются на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, а 30% денежных средств остаются в ООО «УК Жилищник-8» и используются в качестве своего вознаграждения.

Голосовали: «За» 2194,9; «Против» _____; «Воздержались» _____

Решение принято 2194,9 голосов, что составляет 71,3% % от общего числа голосов

- Утвердить размер платы по договорам о передаче в пользование общего имущества многоквартирного дома:

–Размер платы за использование общего имущества дома с внешней стороны (фасад здания, любые его выступающие части, крыша и другие места общего имущества собственников со стороны улицы) под размещение рекламной конструкции установить из расчета 500 (пятьсот) рублей в месяц за 1 кв. м занимаемого рекламной конструкцией места.

-Размер платы за использование общего имущества дома под размещение телекоммуникационного оборудования, оптоволоконных сетей установить 500

(пятьсот) рублей в месяц для каждого Оператора связи.

Голосовали: «За» 2194,9; «Против» -; «Воздержались» -

Решение принято 2194,9 голосов, что составляет 41,3 % от общего числа голосов

Н. По четвертому вопросу место хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания определить ? Омск

ул. Циолковского 2 кв 14

Инициатор общего собрания _____

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

(Ф.И.О полностью)

(Ф.И.О полностью)

