

ПРОТОКОЛ № 3

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Омск, ул. Иртышская набережная 155, д. 155 проведенного в форме: очного голосования/заочного голосования/очно-заочного голосования (нужное подчеркнуть)

г. Омск «20» октября 2023г.

Инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: КВ 44

Дата и время проведения собрания: 19.10.2023 г. в 18 часов 00 мин.

Место проведения собрания: Сбор дома

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4559,6 голосов (равно количеству кв.м. общей площади собственников всех жилых и нежилых помещений данного МКД).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 2598,2 голосов, что составляет 57 % от общего числа голосов.

Кворум имеется / не имеется (нужное подчеркнуть). Внеочередное общее собрание собственников помещений правомочно / неправомочно (нужное подчеркнуть).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрать председателем общего собрания, собственника квартиры № 67

секретарем собрания собственника квартиры № 67

счетную комиссию в составе:

- 1. _____ (КВ. 44)
- 2. _____ (КВ. 67)
- 3. _____ (КВ. 100)

2. О наделении полномочиями управляющую организацию ООО «УК ВиТа» на заключение со специализированной организацией (газораспределительной организацией) договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (если такое оборудование установлено).

3. О заключении каждым собственником помещения в многоквартирном доме, действующим от своего имени, договора о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме со специализированной организацией (газораспределительной организацией) с которой заключен договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования.

4. Об оплате собственниками помещений услуг по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме непосредственно специализированной организации (газораспределительной организации), с которой у собственников помещений заключены договоры по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме.

5. О заключении дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО «УК ВиТа» о включении в договор управления обязанности управляющей организации заключить со специализированной организацией договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (если такое оборудование установлено).

6. О наделении полномочиями собственника квартиры № 67 на заключение и подписание дополнительного соглашения к договору управления МКД с ООО «УК ВиТа» о включении в договор управления обязанности управляющей организации заключить со специализированной организацией договор о техническом обслуживании и ремонте

внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (если такое оборудование установлено).

7. Местом хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений в МКД определить: кв. 67

Решения, принятые собственниками по повестке дня.

1. Избрать председателем общего собрания собственника квартиры № 64
секретарем собрания собственника квартиры № 64

счетную комиссию в составе:

1. _____ (кв. 44)
2. _____ (кв. 67)
3. _____ (кв. 100).

Голосовали: «За» 2598,2; «Против» _____; «Воздержался» _____.
Решение по первому вопросу повестки дня принято.

2. Наделить полномочиями управляющую организацию ООО «УК ВиТа» на заключение со специализированной организацией (газораспределительной организацией) договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (если такое оборудование установлено).

Голосовали: «За» 2598,2; «Против» _____; «Воздержался» _____.
Решение по второму вопросу повестки дня принято.

3. Заключить каждым собственником помещения в многоквартирном доме, действующим от своего имени, договоры о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме со специализированной организацией (газораспределительной организацией), с которой заключен договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования.

Голосовали: «За» 2598,2; «Против» _____; «Воздержался» _____.
Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

4. Оплату собственниками помещений услуг по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме осуществлять непосредственно специализированной организации (газораспределительной организации), с которой у собственников помещений заключены договоры по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме.

Голосовали: «За» 2598,2; «Против» _____; «Воздержался» _____.
Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

5. Заключить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом с ООО «УК ВиТа» о включении в договор управления обязанности управляющей организации заключить со специализированной организацией договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (если такое оборудование установлено).

Голосовали: «За» 2598,2; «Против» _____; «Воздержался» _____.
Решение по пятому вопросу повестки дня принято.

6. Наделить подномочиями _____ собственника квартиры № 67 на заключение и подписание дополнительного соглашения к договору управления МКД с ООО «УК ВиТа» о

включении в договор управления обязанности управляющей организации заключить со специализированной организацией договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (если такое оборудование установлено).

Голосовали: «За» 2598,2; «Против» —; «Воздержался» —.
Решение по пятому вопросу повестки дня принято.

7. Местом хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений в МКД определить: 67

Голосовали: «За» 2598,2; «Против» —; «Воздержался» —.
Решение по седьмому вопросу повестки дня принято.

Председатель общего собрания _____ 

Секретарь общего собрания _____ Келы

Счетная комиссия _____

Келы
Келы