

По второму вопросу повестки об избрании счетной комиссии внесено и поставлено на голосование предложение:

СЛУШАЛИ: _____

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать счетную комиссию собрания в количестве трех человек в следующем персональном составе:

_____ - председателем счетной комиссии (кв. № 121),
_____ - секретарем счетной комиссии (кв. № 90),
_____ - членом счетной комиссии (кв. № 50).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Голосовали: «За» 4823,4; «Против» -; «Воздержался» -.

Решение принято 4823,4 голосов, что составляет 53,04 % от общего числа голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня зрискто (принято или не принято).

3. По третьему вопросу повестки о рассмотрении, утверждении размера и структуры платы за содержание жилого помещения на 2018 год внесено и поставлено на голосование предложение:

СЛУШАЛИ: _____

ПРЕДЛОЖЕНО:

На 2018 год утвердить структуру платы за услуги по содержанию жилого помещения, в соответствии с Приложением №1 к настоящему протоколу.

Утвердить с 01.01.2018г. на текущий год размер платы за услуги по содержанию жилого помещения:

- в части расходов по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме 16,90 руб. за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Голосовали: «За» 4823,4; «Против» -; «Воздержался» -.

Решение принято 4823,4 голосов, что составляет 53,04 % от общего числа голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня зрискто (принято или не принято).

4. По четвертому вопросу повестки об определении места (адреса) хранения протокола, приложений к протоколу общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, внесено и поставлено на голосование предложение:

СЛУШАЛИ: _____

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить место хранения протокола, приложений к протоколу общего собрания, решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование –

пр. К. Маркса, 22А, кв 130

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Голосовали: «За» 4823,4; «Против» -; «Воздержался» -.

Решение принято 4823,4 голосов, что составляет 53,04 % от общего числа голосов.

Решение по шестому вопросу повестки дня зрискто (принято или не принято).

Приложение:

1. Структура платы на 2018 год за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме по адресу: пр. К. Маркса, 22А

Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании. Настоящий протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является неотъемлемой частью договора управления МКД № 89 от 19.05.2015, заключенного с ООО «УК Жилищник 8»

Инициатор общего собрания _____

кв. 130
(Ф.И.О. полностью, подпись, № кв.)

Председатель общего собрания _____

кв. 91
(Ф.И.О. полностью, подпись, № кв.)

Секретарь общего собрания _____

кв. 130
(Ф.И.О. полностью, подпись, № кв.)

Члены счетной комиссии, принявшие участие в подсчете голосов:

кв. 121
(Ф.И.О. полностью, подпись, кв. №)

кв. 91
(Ф.И.О. полностью, подпись, кв. №)

кв. 50
(Ф.И.О. полностью, подпись, кв. №)

Структура платы на 2018 год за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирного дома по адресу **пр-кт К.Маркса, д. 22А**, имеющего все виды благоустройства, без лифтов и мусоропроводов, с учетом затрат на техническое обслуживание внутридомового газового оборудования

Наименование услуг	Размер платы за 1 кв.м. Общей площади помещения собственника в МКД (руб. в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения в части расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД (без учета расходов на коммунальные ресурсы, используемые при содержании общего имущества МКД)	16,90
1. Управление многоквартирным домом	3,98
Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,25
Организация работ по предоставлению коммунальных услуг потребителям в жилых помещениях	0,00
Организация работ по расчету платы за коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	0,60
Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,13
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	11,42
2.1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций дома (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и прочие элементы):	0,34
Проверка состояния и выявление повреждений	0,30
Очистка кровли от снега и наледи	0,04
2.2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	3,59
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	0,00
Техническое обслуживание систем холодного и горячего водоснабжения, отопления, водоотведения, электрооборудования, вентиляции	2,71
Обслуживание общедомового прибора учёта тепловой энергии	0,00
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования (ВДГО)	0,88
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта	0,00
Страхование лифтов	0,00
2.3. Работы, по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	7,49
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирного дома	1,40
Дератизация, дезинсекция	0,08
Очистка придомовой территории	3,05
Вывоз твердых бытовых отходов	1,42
Вывоз крупногабаритного мусора	0,47
Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача их в специализированные организации	0,01
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,01
Аварийное обслуживание (устранение аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме)	1,05
3. Текущий ремонт	1,50
4. Плата за холодную воду, горячую вод, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД	

Инициатор общего собрания _____

Ф.И.О.

Роспись

Дата _____