

ПРОТОКОЛ № 77

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу г.Омск, ул. Иртышская набережная

23.

г.Омск

« 11 » марта 2016

Присутствовали:

Присутствовало в количестве 11 человек
Мастер ул. 3 000 № 1111111111
К.А.Иванов Н.П.

Председатель собрания:

Секретарь собрания:

Повестка дня:

1. Отчет ООО № 1111111111 о проделанной
2. работе по текущему ремонту
3. за 2015 год
4. Ознакомления с планом текущего
5. ремонта на 2016 год

Слушали:

Мастер ул. 3 000 № 1111111111 К.А.Иванов Н.П. о проделанной работе по текущему ремонту за 2015 год Ознакомления с планом текущего ремонта на 2016 год

Решили:

Отчет ООО № 1111111111 по выполненной работе по текущему ремонту за 2015 год принять удовлетворительным.
План текущего ремонта на 2016 год утвердить.
Планы привести к числу заского годового объема работ 51,48%.

Председатель собрания:

Иванов

Секретарь собрания:

Иванов

Протокол № 77
Внеочередного общего собрания собственников
в МКД, расположенного по адресу:
г. Омск, ул. Иртышская Набережная, 23,
проведенного в форме очного голосования.

г. Омск

«11» марта 2016 г.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений -

На дату проведения собрания собственников установлено, что в МКД общее количество голосов собственников 2270,8 м² (равно количеству м² общей полезной площади дома), что составляет 100% голосов.

На очной части общего собрания присутствуют собственники в количестве 11 чел., владеющие 450,9 м², что составляет 19,86 % голосов.

Повестка дня

- 1) Выборы председателя и секретаря собрания;
- 2) Выборы счетной комиссии;
- 3) Отчет управляющей компании ООО «УК Жилищник 8» о проделанном текущем ремонте в 2015 году;
- 4) План текущего ремонта на 2016 год.

Собрание объявлено открытым, присутствующие уведомлены о том, что вопросы, указанные в повестке дня настоящего собрания из-за отсутствия кворума на очной части, будут рассмотрены общим собранием в форме заочного голосования, для которого листы голосования были представлены собственникам помещений в установленном порядке.

На очной части собрания присутствовали работники управляющей компании ООО «УК Жилищник 8» - Калинина Н.Р. и Сосунов В.А., которые отчитались перед собственниками о проделанном текущем ремонте в доме за 2015 год.

Инициатор собрания:



Протокол № 77

Внеочередного собрания собственников в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Омск, ул. Иртышская Набережная, 23, проведенного в форме заочного голосования.

«11» марта 2016 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Дата начала голосования «11» марта 2016 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений «11 03» 2016 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений

ул. Иртышская Набережная, 23

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

2240,8 м² голосов

(равно количеству кв. м. общей полезной площади дома).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

1168,9 м² голосов,

что составляет 51,48 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Внеочередное общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня

- 1) Выборы председателя и секретаря собрания;
- 2) Выборы счетной комиссии;
- 3) Отчет управляющей компании ООО «УК Жилищник 8» о проделанном текущем ремонте в 2015 году;
- 4) План текущего ремонта на 2016 год.

1. По первому вопросу предложено выбрать председателем собрания _____, секретарем _____

Голосовали «за» 1168,9 м², «против» _____, «воздержался» _____.

Принято решение: председателем собрания избрать _____, секретарем _____

2. По второму вопросу предложено избрать счетную комиссию в составе:

Голосовали: «за» 1168,9 м², «против» _____, «воздержался» _____.

Принято решение выбрать счетную комиссию в составе:

3. По третьему вопросу слушали представителей управляющей компании ООО «УК Жилищник 8» мастера участка 3 – Калинину Н.Р. и ведущего инженера ООО «УК Жилищник -8» Сосунова В.А. о проделанном текущем ремонте в 2015 году общего имущества МКД.

Поступило предложение работу ООО «УК Жилищник 8» по текущему ремонту общего имущества МКД признать удовлетворительной.

Голосовали: «за» 1123,9 м², «против» —, «воздержался» 45,0 м².

Решение принято 1123,9 м² голосов, что составляет 49,50% от общего числа голосов.

Принято решение: Работу ООО «УК Жилищник 8» по текущему ремонту общего имущества МКД признать удовлетворительной.

4. По четвертому вопросу рассмотрен план текущего ремонта на 2016 год.

1. Замена труб канализации 8-10 метров;

Поступило предложение план текущего ремонта утвердить.

Голосовали: «за» 1168,9 м², «против» —, «воздержался» —.

Принято решение: план текущего ремонта на 2016 год утвердить.

Председатель собрания 

Секретарь собрания 

Члены счетной комиссии:


