

ПРОТОКОЛ № 4

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Омск, ул. Маршала 22-А, проведенного в форме очного голосования

г. Омск

«19» мая 2015 г.

Инициаторы внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 9086,4<sup>2</sup> голосов (равно количеству кв.м. общей полезной площади дома).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 5235,4<sup>2</sup> голосов, что составляет 58 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Внеочередное общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Расторжение договора № 89 от 31.01 2014 г. оказания услуг и (или) выполнение работ по содержанию ремонту общего имущества с ООО «УК Жилищник 8».
2. Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией ООО «УК Жилищник 8».
3. Заключение договора управления многоквартирного дома на утвержденных условиях.
4. Утверждение «Уполномоченного» от собственников помещений и наделение его полномочиями для действия от их имени в отношениях с третьими лицами. Предоставление «Уполномоченному» право подписи и заключения договора управления многоквартирным домом.
5. Выбор способа оплаты коммунальных услуг (в том числе за коммунальные услуги, потребляемые при использовании общего имущества в многоквартирном доме).

**1. По первому вопросу повестки внесено и поставлено на голосование предложение:**

Расторгнуть договор № 89 от 31.01 2014 г. оказания услуг и (или) выполнение работ по содержанию ремонту общего имущества с ООО «УК Жилищник 8»

Голосовали: «За» 5113,4<sup>2</sup>; «Против» 61<sup>2</sup>; «Воздержался» 61<sup>2</sup>.  
Решение принято 5113 голосов, что составляет 58 % от общего числа голосов.  
Решение по первому вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

**2. По второму вопросу повестки внесено и поставлено на голосование предложение:**

Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией ООО «УК Жилищник 8».

Голосовали: «За» 5113,4<sup>2</sup>; «Против» 61; «Воздержался» 61.  
Решение принято 5113 голосов, что составляет 58 % от общего числа голосов.  
Решение по второму вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

**3. По третьему вопросу повестки внесено и поставлено на голосование предложение:**

Заключить договор управления многоквартирного дома с ООО «УК Жилищник 8» на утвержденных условиях.

Голосовали: «За» 5113,4<sup>2</sup>; «Против» 61; «Воздержался» 61.  
Решение принято 5113 голосов, что составляет 58 % от общего числа голосов.  
Решение по третьему вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

**4. По четвертому вопросу повестки внесено и поставлено на голосование предложение:**

Избрать \_\_\_\_\_ собственника кв. 37  
в качестве «Уполномоченного» от собственников помещений и ~~передать~~ <sup>наделять</sup> его полномочиями для действия от их имени в отношениях с третьими лицами. Предоставить «Уполномоченному» право подписи и заключения договора управления многоквартирного дома.

Голосовали: «За» 5113; «Против» 61; «Воздержался» 61.  
Решение принято 5113 голосов, что составляет 58 % от общего числа голосов.  
Решение по четвертому вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

**5. По пятому вопросу повестки внесено и поставлено на голосование предложение:**

Собственники помещений в многоквартирном доме решили вносить плату за все коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям (в том числе за коммунальные услуги, потребляемые при использовании общего имущества в многоквартирном доме).

Голосовали: «За» 5113; «Против» 61; «Воздержался» 61.  
Решение принято 5113 голосов, что составляет 58 % от общего числа голосов.  
Решение по пятому вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

**Инициаторы внеочередного общего собрания собственников помещений**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Дуров (61)  
Александр (38)

**Собес**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

ДП (38)  
Ленин (32)

(Ф.И.О. подписи)

(Ф.И.О. подписи)