

## ПРОТОКОЛ

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В  
'МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ. РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: г. ОМСК, ул.  
ИРГЫШСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ, 14 форма проведения общего собрания заочная

г. Омск

« 14 » мая 2015 г

Инициатор (члены инициативной группы) проведения внеочередного общего собрания  
собственников помещений Совет дома

Дата начала голосования

15 апреля 2015

Дата окончания приёма решения

14 мая 2015

Место (адрес) передачи решений собственников помещений г. Омск, Б. Победы, 3 «А»

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме

11062, 5 м<sup>2</sup>

всех жилых и нежилых помещений, которые составляют 100% голосов.

Количество голосов собственников принявших участие в голосовании:

5677

кв.м, что составляет

51,32

% от общего числа голосов.

**Кворум имеется.**

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания
3. Выбор счётной комиссии
4. Определение порядка подсчёта голосов на общем собрании (вариант 1 кв. м общей площади равен 1 голосу)
5. Определение места хранения протокола общего собрания и листов решений – г. Омск, б. Победы, 3 «А».
6. Расторжение договора № 46 от 15.01.2013 г. оказания услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества с ООО УК «Жилищник 8».
7. Утверждение способа управления многоквартирным домом — управление управляющей организацией ООО «УК «Жилищник 8».

8. Заключение договора управления многоквартирного дома с ООО «УК «Жилищник 8», на утверждённых условиях, с протоколом разногласий.

9. Утверждение двухэтапного плана создания пешеходной зоны.

**По первому вопросу:** поступило предложение председателем собрания избрать Шпакову С.В. (кв. 12)

Голосовали: «За» 49,72%; «Против» 1,1%; «Воздерж.» 0,5%

**По первому вопросу принято решение:** председателем собрания избрать Шпакову С.В. (кв. 12)

**По второму вопросу:** поступило предложение секретарём собрания избрать Леонову Л.Г. (кв. 173)

Голосовали: «За» 49,72%; «Против» 1,1%; «Воздерж.» 0,5%

**По второму вопросу принято решение:** секретарём собрания избрать Леонову Л.Г. (кв. 173)

**По третьему вопросу:** поступило предложение избрать счётную комиссию в составе:

Иванова Л.А. (кв. 160), Емельянов В.Ф. (кв.6), Куклина Г.В. (кв. 223)

Голосовали: «За» 49,72%; «Против» 1,1%; «Воздерж.» 0,5%

**По третьему вопросу принято решение :** избрать счётную комиссию в составе:

Иванова Л.А. (кв. 160), Емельянов В.Ф. (кв.6), Куклина Г.В. (кв. 223)

**По четвёртому вопросу** поступило предложение: Определение порядка подсчёта голосов на общем собрании (вариант 1 кв. м общей площади равен 1 голосу).

Голосовали: За» 51,32%; «Против» —; «Воздерж.» —

**По четвёртому вопросу принято решение** Определение порядка подсчёта голосов на общем собрании (вариант 1 кв. м общей площади равен 1 голосу)

**По пятому вопросу** поступило предложение: Определить место хранения протокола общего собрания и листов решений – г. Омск, б. Победы, 3 «А»

Голосовали: «За» 49,62%; «Против» 1,7%; «Воздерж.» —

**По пятому вопросу принято решение:** Определить место хранения протокола общего собрания и листов решений – г. Омск, б. Победы, 3 «А»

По шестому вопросу поступило предложение: Расторгнуть договор № 46 от 15.01.2013 г. оказания услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества с ООО УК «Жилищник 8».

Голосовали: «За» 51,32%; «Против» \_\_\_\_\_; «Воздерж.» \_\_\_\_\_

**По шестому вопросу принято решение:** Расторгнуть договор № 46 от 15.01.2013 г. оказания услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества с ООО УК «Жилищник 8».

По седьмому вопросу поступило предложение: Утвердить способ управления многоквартирным домом — управление управляющей организацией ООО «УК «Жилищник 8».

Голосовали: «За» 51,32%; «Против» \_\_\_\_\_; «Воздерж.» \_\_\_\_\_

**По седьмому вопросу принято решение** Утвердить способ управления многоквартирным домом — управление управляющей организацией ООО «УК «Жилищник 8».

По восьмому вопросу поступило предложение: Заключить договор управления многоквартирного дома с ООО «УК «Жилищник 8» на утверждённых условиях, с протоколом разногласий.

Голосовали: «За» 51,32%; «Против» \_\_\_\_\_; «Воздерж.» \_\_\_\_\_

**По восьмому вопросу принято решение.** Заключить договор управления многоквартирного дома с ООО «УК «Жилищник 8» на утверждённых условиях, с протоколом разногласий. Утверждены:

размер платы = 17,83 руб за 1 кв. м., структура платы, план текущего ремонта,

Голосовали: «За» 51,32%; «Против» \_\_\_\_\_; «Воздерж.» \_\_\_\_\_

условия оплаты коммунальных услуг, - внесение платы за все коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям (в том числе за коммунальные услуги, потребляемые при использовании общего имущества в многоквартирном доме).

Голосовали: «За» 51,32%; «Против» \_\_\_\_\_; «Воздерж.» \_\_\_\_\_

По девятому вопросу поступило предложение. Утвердить двухэтапный план создания пешеходной зоны

Голосовали: «За» 42,72%; «Против» 2,9%; «Воздерж.» 5,7%

**По девятому вопросу принято решение.** Утвердить двухэтапный план создания пешеходной зоны

Счётная комиссия № 160  
кв 2 23  
к 66

*Иванов*  
*Петров*

Председатель общего собрания *С.И.*

Секретарь общего собрания *С.П.Ч.*