

ПРОТОКОЛ № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Омск, ул. Иртышская набережная, проведенного в форме заочного голосования

г. Омск

31 июля 2015 г.

Инициаторы внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Время и место проведения г. Омск, ул. Иртышская набережная дом 12  
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 14783,51 голосов (равно количеству кв.м. общей полезной площади дома).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 9182,2 голосов, что составляет 62,1 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Внеочередное общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Расторжение договора № 39 от 09.06. 2008 г. управления многоквартирным домом с ООО «УК Жилищник 8».
2. Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией ООО «УК Жилищник 8».
3. Заключение договора управления многоквартирного дома на утвержденных условиях.
4. Утверждение «Уполномоченного» от собственников помещений и наделение его полномочиями для действия от их имени в отношениях с третьими лицами. Предоставление «Уполномоченному» право подписи и заключения договора управления многоквартирным домом.
5. Выбор способа оплаты коммунальных услуг (в том числе за коммунальные услуги, потребляемые при использовании общего имущества в многоквартирном доме).

**1. По первому вопросу повестки внесено и поставлено на голосование предложение:**

Расторгнуть договор № 39 от 09.06. 2008 г. управления многоквартирным домом с ООО «УК Жилищник 8»

Голосовали: «За» 9105,4; «Против» 44,9; «Воздержался» 31,9.

Решение принято 9105,4 голосов, что составляет 61,6 % от общего числа голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

**2. По второму вопросу повестки внесено и поставлено на голосование предложение:**

Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией ООО «УК Жилищник 8».

Голосовали: «За» 9138,8; «Против» 43,4; «Воздержался» —.

Решение принято 9138,8 голосов, что составляет 61,9 % от общего числа голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

**3. По третьему вопросу повестки внесено и поставлено на голосование предложение:**

Заключить договор управления многоквартирного дома с ООО «УК Жилищник 8» на утвержденных условиях.

Голосовали: «За» 9149,7; «Против» 32,5; «Воздержался» —.

Решение принято 9149,7 голосов, что составляет 61,9 % от общего числа голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

**4. По четвертому вопросу повестки внесено и поставлено на голосование предложение:**

Избрать \_\_\_\_\_ собственника кв. 169  
в качестве «Уполномоченного» от собственников помещений и наделить его полномочиями для действия от их имени в отношениях с третьими лицами. Предоставить «Уполномоченному» право подписи и заключения договора управления многоквартирного дома.

Голосовали: «За» 9,046,4; «Против» 43,4; «Воздержался» 92,1.  
Решение принято 9,046,4 голосов, что составляет 61,2 % от общего числа голосов.  
Решение по четвертому вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

**5. По пятому вопросу повестки внесено и поставлено на голосование предложение:**

Собственники помещений в многоквартирном доме решили вносить плату за все коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям (в том числе за коммунальные услуги, потребляемые при использовании общего имущества в многоквартирном доме).

Голосовали: «За» 9,144,7; «Против» 64,5; «Воздержался» —.  
Решение принято 9,144,7 голосов, что составляет 61,6 % от общего числа голосов.  
Решение по пятому вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

**Инициаторы внеочередного общего собрания собственников помещений**

Осип кв 169  
Сид кв 34

АМ кв 109  
ВМ кв 224  
МЗУБ кв 203

(Ф.И.О. подписавший)