

Отчет за 2017 год  
о доходах и расходах по содержанию и текущему ремонту  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
пр-кт К. Маркса, д. 22А

|   |                   |          |
|---|-------------------|----------|
| Площадь жилых помещений, кв.м.  | 8517,8            |          |
| Площадь нежилых помещений, кв.м.  | 575,1             |          |
| <b>Доходы</b>   | руб.в год         | % оплаты |
| Начислено за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД собственникам нежилых помещений   | 114044,85         |          |
| Начислено за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД собственникам жилых помещений   | 1676303,04        |          |
| Начислено за возмездное использование общего имущества дома (доля на содержание МКД)  | 37186,80          |          |
| Начислено за электроэнергию, потребляемую при содержании общего имущества МКД   | 133847,87         |          |
| Начислено за холодную воду, потребляемую при содержании общего имущества МКД  | 6092,98           |          |
| Начислено за горячую воду, потребляемую при содержании общего имущества МКД   | 37736,33          |          |
| Получено денежных средств от собственников нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества МКД  | 98518,08          |          |
| Получено денежных средств от собственников жилых помещений за содержание и ремонт общего имущества МКД  | 1630174,63        | 97,2     |
| Получено денежных средств за возмездное использование общего имущества дома (доля на содержание МКД)  | 37186,80          |          |
| Получено денежных средств за электроэнергию, потребляемую при содержании общего имущества МКД   | 141261,53         | 105,5    |
| Получено денежных средств за холодную воду, потребляемую при содержании общего имущества МКД  | 4787,18           | 78,6     |
| Получено денежных средств за горячую воду, потребляемую при содержании общего имущества МКД   | 29529,91          | 78,3     |
| <b>ИТОГО доходы за период</b>   | <b>1941458,13</b> |          |
| <b>Расходы</b>  | руб.в год         |          |
| <b>1. Управление многоквартирным домом</b>  | <b>425547,72</b>  |          |
| Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества  | 349167,36         |          |
| Организация работ по предоставлению коммунальных услуг потребителям в жилых помещениях  |                   |          |
| Организация работ по расчету платы за коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме  | 65468,88          |          |
| Организация работ по предоставлению информации в электронном виде   | 10911,48          |          |
| <b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>   | <b>1123206,97</b> |          |
| <b>2.1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций дома(фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и прочие элементы):</b>                      | <b>41461,38</b>   |          |
| Проверка состояния и выявление повреждений  | 32734,44          |          |
| Очистка кровли от снега и наледи  | 8726,94           |          |
| Подряд  |                   |          |
| <b>2.2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения,входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:</b> | <b>367375,61</b>  |          |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов   |                   |          |
| Техническое обслуживание систем холодного и горячего водоснабжения, отопления, водоотведения, электрооборудования, вентиляции   | 281516,18         |          |
| Обслуживание общедомового прибора учёта тепловой энергии  |                   |          |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования (ВДГО)   | 85859,42          |          |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов   |                   |          |
| Страхование лифтов  |                   |          |
| Подряд  |                   |          |
| <b>2.3. Работы, по содержанию помещений,входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:</b>   | <b>714369,99</b>  |          |
| Уборка помещений, входящих в состав общего имущества в МКД  | 132877,68         |          |
| Дератизация, дезинсекция  | 3600,00           |          |
| Очистка придомовой территории   | 274870,90         |          |
| Вывоз твердых бытовых отходов   | 137988,36         |          |
| Вывоз крупногабаритного мусора  | 49101,66          |          |
| Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп и их передача в специализиров. организации   | 2182,30           |          |



